

Số: *18* /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *11* tháng *8* năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Các công trình thuộc Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017-2020 huyện Đắk G'long**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ, về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP, ngày 05/4/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư 18/2016/TT-BXD, ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Báo cáo số 2363/BC-BKHĐT, ngày 27/3/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn các dự án nhóm C;

Căn cứ Quyết định số 32/2015/QĐ-UBND, ngày 03/11/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, ban hành quy định phân cấp, ủy quyền quản lý dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 544/QĐ-UBND, ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017-2020 huyện Đắk G'long;



Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông tại Tờ trình số 1092/TTr-SXD, ngày 10/8/2017,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Các công trình thuộc Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017-2020 huyện Đắk G'long với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Các công trình thuộc Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017-2020 huyện Đắk G'long.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án Đắk G'long.

3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Tăng cường cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng dạy và học của giáo viên và học sinh trường mầm non, tiểu học ở các vùng có điều kiện kinh tế đặc biệt khó khăn, từng bước khắc phục sự chênh lệch về chất lượng giáo dục giữa thị trấn và nông thôn.

4. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Phân hiệu trường Mẫu giáo Hòa Mi thôn Quảng Tiến, xã Quảng Sơn; hạng mục: Nhà lớp học 02 phòng; xây dựng mới, nhà cấp III, 01 tầng. Diện tích xây dựng 187m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sê nô bê tông cốt thép; móng tường xây đá hộc, tường xây gạch, trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch ceramic, trần tôn lạnh, dầm trần thép, vì kèo thép, xà gồ thép, mái lợp tôn, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt - kính; hệ thống cấp điện, chống sét, phòng cháy chữa cháy, cấp, thoát nước, bể tự hoại, giếng thăm công trình.

4.2. Trường Mầm non Hoa Mai, xã Đắk Ha; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng; xây dựng mới, nhà cấp II, 01 tầng. Diện tích xây dựng 558,6 m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sê nô bê tông cốt thép; móng tường xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch ceramic, trần tôn lạnh, dầm trần thép, vì kèo thép, xà gồ thép, mái lợp tôn, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện, hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt - kính, hệ thống cấp điện, chống sét, phòng cháy chữa cháy; cấp, thoát nước, bể tự hoại, giếng thăm công trình.

4.3. Trường Mầm non Hoa Đào, xã Đắk Som; hạng mục: Nhà lớp học 4 phòng; xây dựng mới, nhà cấp II, 01 tầng. Diện tích xây dựng 371,4 m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sê nô bê tông cốt thép, móng tường xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch ceramic, trần tôn lạnh, dầm trần, vì kèo, xà gồ thép, mái lợp tôn, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện, hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt - kính, hệ thống cấp điện, chống sét, phòng cháy chữa cháy, cấp, thoát nước, bể tự hoại, giếng thăm công trình.

4.4. Trường Tiểu học Nguyễn Trãi, xã Đắk Ha; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng; xây dựng mới, nhà cấp III, 02 tầng. Diện tích xây dựng 280,4 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 543,5 m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô bê tông cốt thép; móng tường xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch

ceramic, bậc thang lát đá mài granito; trần tôn lạnh, dầm trần thép; tường thu hồi, xà gồ thép, mái lợp tôn; toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện, hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt – kính, hệ thống cấp điện, chống sét, cấp, thoát nước, phòng cháy chữa cháy công trình.

4.5. Trường Tiểu học N'Trang Long, xã Quảng Sơn; hạng mục: Nhà lớp học 12 phòng; xây dựng mới, nhà cấp III, 02 tầng. Diện tích xây dựng 555 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 1083 m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô bê tông cốt thép, móng tường xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch ceramic, bậc thang lát đá mài granito; trần tôn lạnh, dầm trần thép, tường thu hồi, xà gồ thép, mái lợp tôn; toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện, hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt – kính, hệ thống cấp điện, chống sét, cấp, thoát nước, phòng cháy chữa cháy công trình.

4.6. Trường Tiểu học Lê Lợi, xã Đắc R'mãng; hạng mục: Nhà lớp học 12 phòng; xây dựng mới, nhà cấp III, 02 tầng. Diện tích xây dựng 497,5 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 973 m<sup>2</sup>. Hệ móng, cột, dầm, sàn, cầu thang, sê nô bê tông cốt thép, móng tường xây đá hộc, tường xây gạch trát vữa xi măng, nền sàn lát gạch ceramic, bậc thang lát đá mài granito; trần tôn lạnh, dầm trần thép, tường thu hồi, xà gồ thép, mái lợp tôn, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện, hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt – kính, hệ thống cấp điện, chống sét, cấp, thoát nước, phòng cháy chữa cháy công trình.

5. Tổ chức tư vấn lập dự án: Liên danh Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn đầu tư xây dựng DTP và Công ty trách nhiệm hữu hạn tư vấn thiết kế Kiến Trúc Việt.

6. Chủ nhiệm lập dự án: Kiến trúc sư: Võ Hải Nam và Kiến trúc sư: Trần Hiếu.

7. Địa điểm xây dựng: Tại các xã: Quảng Sơn, Đắc Ha, Đắc Sơn và Đắc R'mãng, huyện Đắc G'long, tỉnh Đắc Nông.

8. Diện tích sử dụng đất: Xây dựng mới hạng mục trong khuôn viên các trường học sẵn có.

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng; cấp II, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 02 bước.

11. Phương án xây dựng (thiết kế cơ sở): Theo phương án thiết kế cơ sở đã được Sở Xây dựng thẩm định.

12. Phương án giải phóng mặt bằng: Không phải đền bù, giải phóng mặt bằng.

13. Tổng mức đầu tư dự án: 24.600.000.000 (Hai mươi bốn tỷ, sáu trăm triệu đồng chẵn). Trong đó:

- Chi phí xây dựng	19.031.625.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	598.126.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	1.706.936.000	đồng
- Chi phí khác	1.009.840.000	đồng
- Chi phí dự phòng	2.253.473.000	đồng

14. Nguồn vốn đầu tư: Theo Quyết định số 544/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông, trong đó:

- Vốn trái phiếu Chính phủ: 19.100.000.000 đồng;
- Vốn ngân sách huyện: 5.500.000.000 đồng.

15. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

16. Thời gian thực hiện dự án: Giai đoạn 2017-2020.

17. Thời hạn sử dụng công trình: Niên hạn sử dụng theo quy định tại Mục 2.2.1.8 của QCVN 03:2012/BXD được ban hành kèm theo Thông tư số 12/2012/TT-BXD ngày 28/12/2012 của Bộ Xây dựng.

18. Các nội dung khác:

- Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong chịu trách nhiệm bố trí phần vốn ngân sách huyện để hoàn thành dự án đúng tiến độ theo quy định tại văn bản số 2363/BC-BKHĐT, ngày 27/3/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Quyết định số 544/QĐ- UBND ngày 30/3/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh; đầu tư thiết bị cho các công trình khi đi vào hoạt động có hiệu quả theo cam kết tại văn bản số 2295/CV-UBND ngày 09/8/2017 của UBND huyện Đắk G'long.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm tham mưu nguồn vốn thực hiện dự án nêu trên theo đúng quy định hiện hành.

- Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh kết quả thẩm định dự án nêu trên của đơn vị.

- Việc sử dụng chi phí dự phòng Chủ đầu tư thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Ban Quản lý các dự án Đắk G'long chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 của Quyết định này, quản lý đầu tư xây dựng và các nghĩa vụ khác của Chủ đầu tư theo đúng quy định hiện hành.

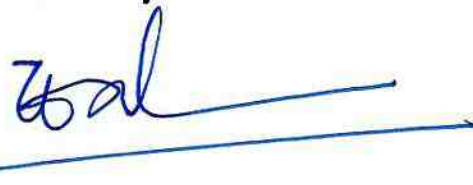
**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Đắk Nông; Chủ tịch UBND huyện Đắk G'long; Giám đốc Ban Quản lý các dự án Đắk G'long và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Công TTĐT, CNXD (Tr).

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Xuân Hải**