

Số: 459/BC-HĐTĐ

Đắk Nông, ngày 08 tháng 9 năm 2017

## **BÁO CÁO**

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án:  
Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắk R'Măng**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông;
- Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong.

Hội đồng Thẩm định Chủ trương đầu tư 1146 nhận được Tờ trình số 50/TTr-UBND ngày 12/5/2017 của UBND huyện Đắk Glong về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắk R'Măng.

Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan, tổ chức có liên quan, Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư 1146 báo cáo kết quả thẩm định dự án, như sau:

### **Phần thứ nhất**

## **TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

### **I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH**

1. Tờ trình số 50/TTr-UBND ngày 12/5/2017 của UBND huyện Đắk Glong về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắk R'Măng.

2. Báo cáo số 137/BC-UBND ngày 12/5/2017 của UBND huyện Đắk Glong về việc đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắk R'Măng.

3. Báo cáo số 262/BC-SKH-THQH ngày 31/8/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắk R'Măng.

### **II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH**

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13, ngày 18/06/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP, ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ, hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

### **III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH**

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Hội đồng Thẩm định Chủ trương 1146 theo Quyết định số 1146/QĐ-UBND ngày 29/7/2015 của UBND tỉnh về việc thành lập và ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án khởi công mới sử dụng vốn ngân sách Nhà nước cấp tỉnh quản lý giai đoạn 2016-2020.

2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư (thường trực Hội đồng thẩm định); Sở Tài chính; Sở Xây dựng.

3. Hình thức thẩm định: Tổ chức họp.

#### **Phần thứ hai**

### **Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH**

#### **I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN VÀ ĐỀ XUẤT CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ 1146**

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đắc R'Mãng.
2. Dự án nhóm: C.
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: UBND tỉnh Đắk Nông.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông.
5. Tên chủ đầu tư: Ban quản lý các dự án Đắc Glong.
6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đắc R'Mãng, huyện Đắc Glong, tỉnh Đắk Nông.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn). Trong đó: Ngân sách tỉnh hỗ trợ 7.000.000.000 đồng (do huyện Đắc Glong là huyện nghèo 30a, xã Đắc Lao có đông đồng bào dân tộc thiểu số nên mức hỗ trợ cao hơn các địa phương khác), Ngân sách huyện đối ứng 3.000.000.000 đồng.  
Phân đối ứng ngân sách huyện: UBND huyện Đắc Glong có văn bản cam kết bố trí vốn đầu tư dự án, trình cấp thẩm quyền thông qua theo quy định, để kèm theo hồ sơ xin chủ trương đầu tư dự án trình UBND tỉnh.
8. Nguồn vốn đề nghị thẩm định: Ngân sách tỉnh năm 2018-2020.
9. Ngành, lĩnh vực, chương trình sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Trụ sở quản lý nhà nước.
10. Thời gian thực hiện: Không quá 03 năm kể từ thời điểm bố trí vốn.
11. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư công.

#### **II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CÁC ĐƠN VỊ PHỐI HỢP**



Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư 1446 mời các đơn vị có liên quan tổ chức thẩm định chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công, Nghị định của Chính phủ.

### **III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH**

#### **1. Sự cần thiết, mục tiêu đầu tư và sự phù hợp so với quy hoạch:**

**a. Sự cần thiết đầu tư dự án:** Dự án khắc phục tình trạng trụ sở làm việc chật hẹp, xuống cấp, không đáp ứng điều kiện làm việc và nhu cầu công tác hiện nay của HĐND - UBND xã Đăk R'Măng, huyện Đăk Glong. Dự án cải thiện bộ mặt cơ sở hạ tầng của chính quyền xã.

**b. Mục tiêu đầu tư:** Hoàn thiện Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Đăk R'Măng, tạo cơ sở vật chất khang trang, sạch đẹp, ổn định nơi làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức của xã. Góp phần nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước, phục vụ nhân dân, phát triển kinh tế xã hội xã Đăk R'Măng.

**c. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội:** Dự án phù hợp với các quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất của huyện Đăk Glong.

**2. Quy mô đầu tư dự án:** Khối nhà làm việc và hội trường theo tiêu chuẩn quy định (Nhà cấp III), hạ tầng kỹ thuật liên quan hoàn chỉnh đáp ứng yêu cầu tiếp và xử lý công việc cho người dân, cổng và hàng rào. Phân kỳ đầu tư dự án phù hợp, trước mắt đầu tư các hạng mục cấp thiết, các khối nhà làm việc của công an xã, xã đội... để đầu tư giai đoạn sau.

Giữ nguyên khối nhà làm việc hiện tại, không đập bỏ, nâng cấp sửa chữa để phục vụ cho các mục đích khác của xã.

**3. Dự kiến tổng mức đầu tư:** 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn). Trong đó: Ngân sách tỉnh hỗ trợ 7.000.000.000 đồng (do huyện Đăk Glong là huyện nghèo 30a, xã Đăk R'Măng có đông đồng bào dân tộc thiểu số nên mức hỗ trợ cao hơn các địa phương khác), Ngân sách huyện đối ứng 3.000.000.000 đồng.

Phân đối ứng ngân sách huyện: UBND huyện Đăk Glong có văn bản cam kết bố trí vốn đầu tư dự án, trình cấp thẩm quyền thông qua theo quy định, để kèm theo hồ sơ xin chủ trương đầu tư dự án trình UBND tỉnh.

**4. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh năm 2018 - 2020.

**5. Thời gian thực hiện:** Không quá 03 năm kể từ thời điểm bố trí vốn.

**6. Địa điểm dự kiến thực hiện dự án:** Xã Đăk R'Măng, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

**7. Phương án đền bù, giải phóng mặt bằng:** Trường hợp vị trí trụ sở hiện tại không đáp ứng yêu cầu công tác của xã, thì lựa chọn vị trí khác cho phù hợp. UBND huyện Đăk Glong chịu trách nhiệm thực hiện công tác đền bù, giải

phóng mặt bằng theo đúng quy định hiện hành và chịu trách nhiệm bố trí kinh phí giải phóng mặt bằng.

#### **8. Đánh giá sơ bộ tác động môi trường, hiệu quả kinh tế - xã hội:**

- Về môi trường: Dự án có tác động đến môi trường trong giai đoạn thi công, chủ đầu tư phải thực hiện nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường trong giai đoạn thi công. Giai đoạn hoàn thiện đi vào sử dụng, dự án tạo cơ sở vật chất trụ sở khang trang, sạch đẹp cho đơn vị.

- Về hiệu quả kinh tế, xã hội: Tạo cơ sở vật chất khang trang, sạch đẹp, ổn định nơi làm việc cho HĐND-UBND xã Đắk R'Măng. Góp phần nâng cao hiệu quả công tác, tạo điều kiện cho công tác quản lý nhà nước, phát triển kinh tế xã hội, phục vụ nhân dân trên địa bàn.

#### **IV. KẾT LUẬN**

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trụ sở HĐND - UBND xã Đắk R'Măng đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Theo quy định của Luật Đầu tư công: Đối với dự án nhóm C sử dụng ngân sách cấp tỉnh, UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định Chủ trương đầu tư 1146 về chủ trương đầu tư dự án, đồng ý đề UBND huyện Đắk Glong báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch; PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS-HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTKH.

**TM. HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH 1146**



**Trần Xuân Hải**  
**Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh**